***Сведения о действующих в 2023 году ставках местных налогов и предоставленных льготах***

***на территории муниципального образования Алапаевское***

***1. ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Наименование и реквизиты правового акта* | *Действующие ставки земельного налога* | *Категории налогоплательщиков, которым предоставлены льготы по уплате земельного налога* |
| Решение Думы муниципального образования Алапаевское от 21.11.2016 № 14  (ред. от 27.10.2022)  «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Алапаевское»  (с изм. и доп., вступающими в силу с 01.01.2023) | **1) 0,3 процента** - в отношении земельных участков:  занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);  отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;  не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";  ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;  **1,5 процента** - в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах, не используемых для сельскохозяйственного производства;  **1,5 процента** - в отношении прочих земельных участков. | **ОСВОБОЖДЕНЫ** от уплаты земельного налога следующие категорииналогоплательщиков:  **ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА** в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом, гаражами, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества:  граждане, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины);  граждане, у которых в соответствии с Федеральным законом "О страховых пенсиях" возникло право на страховую пенсию по старости, срок назначения которой или возраст для назначения которой не наступили;  граждане, получающие пенсию по государственному пенсионному обеспечению;  **ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА**, финансируемые за счет бюджета муниципального образования:  учреждения образования;  детские оздоровительные учреждения;  учреждения культуры;  учреждения физической культуры и спорта, туризма, спортивно-оздоровительной направленности и спортивные сооружения;  местные органы власти и управления за земли, предоставляемые для обеспечения их деятельности, а также земли, занятые муниципальным жилищным фондом |
|  |  | **ПРЕДОСТАВЛЕНА ЛЬГОТА в размере 50 процентов от исчисленной суммы земельного налога:**  граждане, имеющие статус добровольных пожарных в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 06.05.2011 N 100-ФЗ "О добровольной пожарной охране", осуществляющим свою деятельность в подразделениях Региональной общественной организации Свердловской области "Добровольная пожарная охрана "Урал на территории муниципального образования Алапаевское более одного года, в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества;  граждане, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом, гаражами, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества |

***2. НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Наименование и реквизиты правового акта* | *Действующие ставки налога на имущество физических лиц* | *Категории налогоплательщиков, которым предоставлены льготы по уплате налога на имущество физических лиц* |
| Решение Думы муниципального образования Алапаевское от 25.06.2020 № 608 (ред. от 28.07.2022)  «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Алапаевское» | **0,3 процента** в отношении следующих объектов налогообложения:  жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;  объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;  гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;  хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.  **2 процента** в отношении налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.  **0,5 процента** в отношении прочих объектов налогообложения. | решением Думы МО Алапаевское льготы по уплате налога на имущество физических лиц не устанавливались |